

Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Кузнецова, 4 на 01.01.2018 г.
Текущий ремонт = 4 679,30 м² (площадь жилых помещений) * 2,00 руб./с 1м²) * 12 мес. = 112 303,20 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт						Финансовый результат на 01.01.2018 г.
	2017 год						
Задолженность населения на 01.01.2018 г.	Неосвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) на 01.01.2017 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	Неосвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) на 01.01.2018 г.	
80 192,76 руб.	17 344,33 руб.	112 303,20 руб.	115 686,75 руб.	9 760,00 руб.	55 127,95 руб.	87 663,13 руб.	4 086,82 руб.
						7=2+4+5-6	8=2+3+5-6-1

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2017 г

Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Март	Установка светильников над входами в подъезды № 1, 2, 3, 4, 5, 6	шт	7	2 281,26
Апрель	Установка почтовых ящиков в подъезде № 6	шт	20	5 242,69
Май	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в мех. подвале	Установка кранов 3-х ходовых под контрольно-измерительные приборы (манометры) на индивидуальном тепловом пункте	шт	4
		Проверка коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии на индивидуальном тепловом пункте в мех. подвале	шт	5
		Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления в мех подвале	шт	3
		Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы холодного водоснабжения в мех подвале	шт	1
		Установка шифрационных стенов в подъездах № 1, 2, 3, 4, 5, 6	шт	6
Июль	Установка почтовых ящиков в подъездах № 1, 2, 3, 4	шт	65	17 044,99
Декабрь	Дополнительные затраты (Подготовка платежных документов (капаний) собственникам дома для перечисления денежных средств на спец. счет в ОАО «ФК Открытие» для выполнения работ по кап. ремонту)	услуга	12	7 299,71
Итого:				55 127,95

Директор ООО «КТГИС»

/И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

/Кв. №